

Tribunale Civile e Penale di Trento

CANCELLERIA FALLIMENTARE

PROCEDURA CONCURSUALE: C.P. SEA SPA - N. 2/2017

GIUDICE DELEGATO: dott. Benedetto Sieff

COMMISSARIO GIUDIZIALE: dott. Luca Gasparini

LIQUIDATORE GIUDIZIALE: dott. Michele Ballardini

VERBALE D'ASTA DI BENI MOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA

In data **28 marzo 2019 ad ore 10.00**, il sottoscritto Liquidatore Giudiziale dott. Michele Ballardini del Concordato SEA spa, presso la sede della società SEA Spa a Trento in Via Ernesto Sestan n. 17, procede con l'asta per la vendita mediante procedura competitiva ex art. 107 l.fall., dei seguenti beni mobili:

I° LOTTO – compendio mobiliare:

BENE	QUANTITA'	VALORE
Centrifuga trattamento fanghi da depurazione Peralisi FP600 - 2 RSM + RTV (12.000 lt/h idraulici)		
Sita presso Impianto di Pachino in Sicilia	1	18.333,33 €

Pur essendo la prima asta, la procedura con le autorizzazioni di rito ha ritenuto, causa il veloce depauperamento del bene di partire con un prezzo base ridotto del 50% rispetto alla stima: Euro 9.000,00 (euro novemila/00) - aumento minimo in caso di gara Euro 100,00 (euro cento/00).

Le vendite del lotto è soggetta ad IVA.

La vendita è disposta a corpo e non a misura, con riferimento allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni suindicati. La vendita si deve considerare come forzata e quindi non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo.

La vendita competitiva è stata autorizzata con provvedimento del Giudice Delegato del Tribunale di Trento dott. Benedetto Sieff di data 06 febbraio 2019.

Sono presenti due testimoni: rag. Luca Maurina e rag. Corinna Cappelletti.

I presenti dichiarano di essere edotti e di accettare le condizioni di vendita previste nel bando d'asta e di conoscere che **l'aggiudicazione, non costituirà un diritto all'acquisto del bene da parte dell'offerente, restando piena facoltà del Giudice Delegato di valutare se dar luogo o meno alla vendita.** Ai sensi dell'art. 108, comma 1, l.fall., il Giudice Delegato può infatti sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi, o impedire il perfezionamento della vendita stessa quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

Si constata che è pervenuta allo scrivente un'unica offerta:

- offerta d'acquisto di data 28 novembre 2018 da parte dell'impresa Ecotecnica srl, in base alla quale è stato predisposto il seguente bando d'asta;
- una busta consegnata per posta in data 25 marzo 2019 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, contenete un'offerta per la seguente asta;



1

Sono inoltre pervenute in data 22 gennaio 2019 ed in data 25 gennaio 2019 due offerte da parte rispettivamente delle Società SO.T.ECO. spa e RPA GROUP srl correttamente cauzionate. L'invio è avvenuto in modo irrituale essendo pervenute presso la sede sociale e non al Liquidatore Giudiziale, inoltre l'importo è inferiore a quello previsto dal bando d'asta. Le stesse quindi vengono escluse e la cauzione restituita agli offerenti sopracitati.

Si procede all'apertura della busta constatando che la stessa **presenta il contenuto minimo indicato dall'ordinanza di vendita e riporta la seguente offerta non inferiore al prezzo base:**

- offerta irrevocabile per il I° Lotto per un totale di Euro 9.000 oltre IVA intestata alla Società Ecotecnica srl con sede a Mazara del Vallo (TP) in Via John Fitzgerald Kennedy n. 23.
Il relativo deposito cauzionale per il I° Lotto risulta a mezzo di: assegno circolare n. 2900562240-04 emesso da Banco BPM spa filiale di Mazara del Vallo intestato al Concordato Preventivo SEA spa per Euro 900 (euro novecento).

Essendoci un'unica offerta valida il I° lotto viene quindi aggiudicato alla Società Ecotecnica srl con sede a Mazzara del Vallo (TP) in Via John Fitzgerald Kennedy n. 23 all'importo di Euro 9.000 oltre oneri fiscali.

L'asta si chiude alle ore 10.30.

Trento, 28 marzo 2019.

Il Liquidatore Giudiziale
dott. Michele Ballardini

rag. Luca Maurina

rag. Corinna Cappelletti